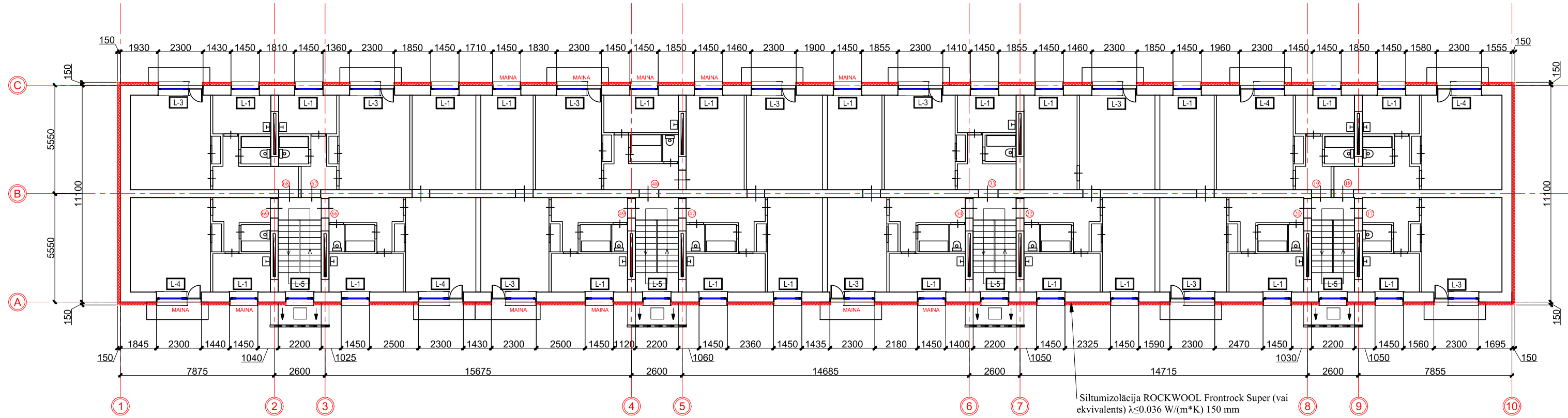


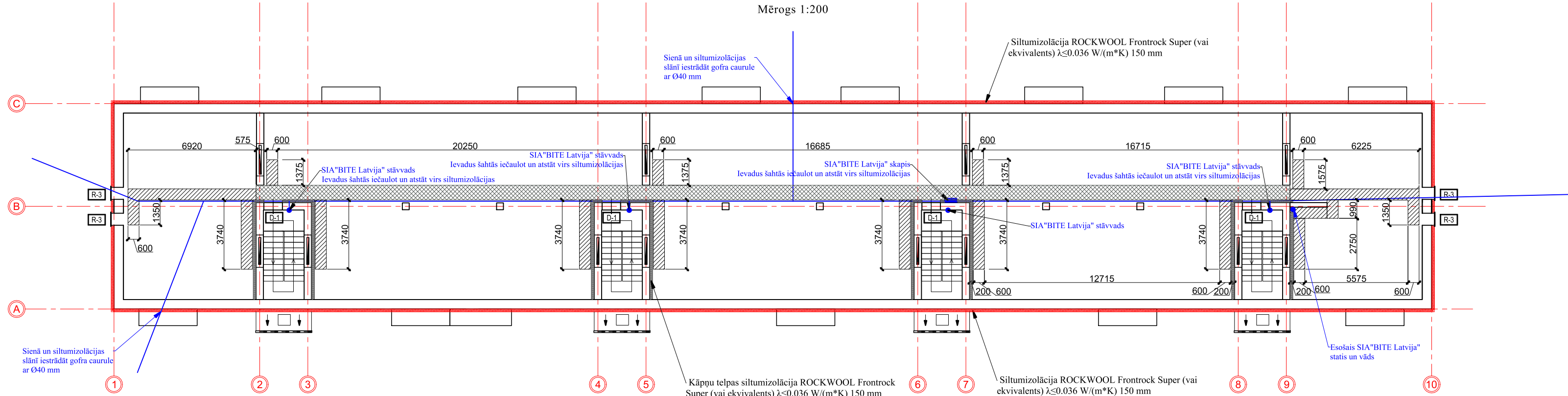
ĒKAS PIEKTĀ STĀVA PLĀNS

Mērogs 1:200



ĒKAS BĒŅIŅU PLĀNS

Mērogs 1:200



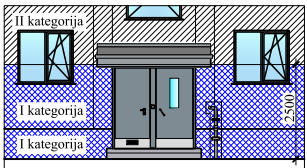
BŪVNICĪBAS LAIKĀ IESPĒJU ROBEŽĀS IZMANTOT ESOŠOS DEMONTĒTOS MATERIĀLUS NO ESOŠĀM KOKA LAIPĀM.

SIA "BITE Latvija" piezīmes:
1. 20 darba dienas pirms būvdarbu sākuma izņemt darba veikšanas atļauju un izsaukt BITE Latvija (e-pasts: network@bite.lv)
2. Būvdarbu laikā paredzēt esošo BITE Latvija tīkla infrastruktūras saglabāšanu un aizsardzību (risinājumu būvdarbu laikā saskaņot ar Bite pārstāvi).
3. Paredzēt pārvietošanas laipu līdz Bite ESS skapjiem (izvietojumu precizēt Bite pārstāvja klātbūtnē pirms būvdarbu sākuma).

Piezīmes:

- Visas vienkāršotās fasādes atjaunošanas projekta lapas skatāmas kopā ar pārējām lapām.
- Siltinājumu risinājumu mezglus skatīt lāpās AR-09; AR-10; AR-11; AR-12; AR-13; AR-14; AR-15; AR-16; AR-17.
- Visi izmēri doti milimetros, augstuma atzīmes metros.
- Par nosacīto atzīmi 0.000 pieņemta cokola virsējā atzīme pie ķieģeļu mūra ār sienas.
- Ēkas numurzīmes, ielu nosaukuma plāksnītes un karoga turētāji pēc fasāžu apdares atjaunošanas piemontējami iepriekšējās vietās.
- Visas logu ailes siltināt ar akmens vati ROCKWOOL Frontrock S (vai ekvivalents) $\lambda \leq 0.037 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ 30 mm vai iestrādes iespējamā biezumā.
- Projekta ietvaros paredzēts mainīt visus koka logus un daļu PVC konstrukcijas logus, iekšējās logu palodes montēt kopā ar jauniem logiem. Ēkas dzīvokļos logi projektēti kā stikla pakešu logi PVC rāmjos, nodrošinot kopējo logu silt caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.1 \text{ (W/m}^2\text{K)}$. Visiem jauniem logiem paredzēts uzstādīt gan ārējo elpojošo, gan iekšējo tvaika izolācijas logu lentu pa visu loga perimetru. Esošiem logiem paredzēts uzstādīt tikai ārējo elpojošo logu lentu pa visu loga perimetru. Visus ēkas PVC logus paredz apņemt ar dabīgās ventilācijas pieplūdes sistēmu VENTSYS (vai ekvivalentu). Jaunas skārda palodzēts paredzēts uzstādīt visiem logiem ar PE pārklājumu.
- Projekta ietvaros paredzēts ēkas ār sienas siltināt ar akmens vati ROCKWOOL Frontrock Super (vai ekvivalents) $\lambda \leq 0.036 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ 150 mm biezumā.
- Fasādes atjaunošanas ietvaros paredzēts nomainīt ēkas ieejas mezglu ārdurvis, uzstādīt metāla konstrukcijas ārdurvju bloku ar siltuma caurlaidības koeficienta vērtību $U \leq 1.80 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Visas ieejas d aizvērēj mehānismiem, atdurām un rokturiem. Krāsa - brūna RR21(RAL 7040). Durvju bloka apakšējai daļai no abām pusēm 30 cm augstumā uzlikt nerūsējošas tērauda plāksnes. Paredzēts iestrādāt durvju kodu sistēmu. Kāpņu telpas vējvīte iekšdurvis paredzēts demontēt.
- Projekta ietvaros paredzēts atjaunot ieejas jumta segumu un no apakšas atjaunot stiegruma aizsargslāni, kā arī uzstādīt jaunu cinkotu lietus ūdens notekre 125 mm.
- Pirms fasādes siltināšanas darbu sākšanas, vietas, kur konstatēta ķieģeļu virsējās kārtas erozija, paredzēt aizpildīt ar apmetuma kārtu. Kopējais apjoms - 15 m² (apjomu precizēt dabā)
- Ēkas dzegā garenfasādes paredzēts demontēt daļu no ķieģeļa izvērējuma. Demontējamas vietas izlīdzināt ar apmetuma kārtu. Kopējais apjoms - 34 m².
- Dekoratīvā apmetuma grauda izmērs līdz 2 mm, apmetuma veids - "biezpiens".
- Būvdarbus veikt, nodrošinot AS "Sadales tīkls" pārstāvju brīvu piekļuvi pie elektropārvaldes komunikācijām jebkurā diennakts laikā. AS "Sadales tīkls" pārstāvjiem ieeju objektā nodrošināt caur mobilā pagaidu nožogojuma vārtiņi
- AS "Sadales tīkls" valdījumā esošās kabeļu līnijas, šķērsojumus ar projektējamām inženierkomunikācijām, kas projektētas izbūvei ar atklātās tranšejas metodi, ceļiem un ietvēm paredzēt ievietot kabeļu divpusējās aizsargcaur
- Krāsu paraugus 1 m² lielumā uzkrāso uz ģipskartona loksne, pieaicinot autorizāciju.
- Visas atkāpes no projekta risinājumiem, kā arī no tā izrietošās mezglu un risinājumu papildus detalizācijas izstrādā uzņēmējs savlaicīgi, pirms darbu uzsākšanas vai pasūtījumu izdarīšanas, saskaņojot ar projekta autoru.
- Šo rasējumu lapu skatīt kopā ar pārējām šī sējuma rasējumu lapām.

Fasādes mehāniskās slodzes sadalījums



Siltumizolācijas dībeļus iedziļināt un aizklāt ar putupolistirola tabletēm

Piezīmes:

- Vecas koka laipas (nepieciešams pacelt virs jaunai siltumizolācijai)
- Jaunas koka laipas (nepieciešams papildus izbūvēt)

B			
A			
KODS	IZMAIŅAS	IZMAIŅAS VEICA	DATUMS
CAD RASĒJUMĀ AR ROKU VEIKTAS IZMAIŅAS IR SPĒKĀ, JA APLIECINĀTAS AR BŪVPROJEKTA VADĪTĀJA PARAKSTU			
PROJEKTĒTĀJS: Cērkazi-G Profesionalitāte un kvalitāte Reg. Nr.43603063747, Ropažu iela 14A-52, Rīga, LV-1039 A/S Swedbanka, Konts: LV86HABA0551038093376			
BŪVNICĪBAS IEROSINĀTĀJS: AS "OLAINES ŪDENS UN SILTUMS", Reg.Nr. 50003182001, Kūdras iela 27, Olaine, LV-2114		PASŪTĪTUMA NR.: 3.18.7-EG-3-1	
BŪVPROJEKTA NOSAUKUMS: ENERGOEFEKTIVITĀTES PAAUGSTINĀŠANA DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMAI ĒKAI ZEMGALES IELA 35, OLAINĒ, OLAINES NOV.		FAILA NOS.: analogus rasējumu Nr. ARHĪVA NR.: -	
OBJEKTA ADRESE: ZEMGALES IELA 35, OLAINĒ, OLAINES NOV. KADAŠTRA NR. 8009 002 0637 001		STADIJA: PASKAIDROJUMA RAKSTS	
RASĒJUMA NOSAUKUMS: ĒKAS PIEKTĀ STĀVA PLĀNS ĒKAS BĒŅIŅU PLĀNS		DATUMS: 01.12.2025 MĒROGS: 1:200	
DALAS VAD.: IZSTRĀDĀJA:	I. LĀČAUNIECE V.ČAIKOVA	01.12.2025 01.12.2025	DALA RAS. NR. LAPAS NR. AR-06